

TAXE FONCIÈRE 2018

OURAGAN IRMA : RECENSEMENT DES LOCAUX D'HABITATION DÉTRUITS OU RENDUS INUTILISABLES

Service destinataire
SERVICE FISCAL DE SAINT-MARTIN
SECTEUR FONCIER
16, RUE JEAN-JACQUES FAYEL
BP 1081
97061 SAINT-MARTIN CEDEX

Tél. : 0590 87 94 52
Horaires d'ouverture au public :
Lundi et mardi de 8h00 à 12h00
ou sur rendez-vous
Mail : service-fiscal.st-martin@dgfip.finances.gouv.fr

MAISON INDIVIDUELLE
AUTRE CONSTRUCTION INDIVIDUELLE ISOLÉE

Important :

- Pour remplir votre déclaration, ouvrez cet imprimé.
- N'écrivez rien dans les parties teintées de l'imprimé ou marquées «RÉSERVÉ À L'ADMINISTRATION».

RÉSERVÉ À L'ADMINISTRATION

PRÉFIXE	SECTION	N° PLAN	
1 2 7			
BÂT.	ENT.	NIVEAU	LOCAL
N° VOIRIE		CODE VOIE	
N° INVARIANT			
TAUX OM	COEFFICIENT		
N° DOCUMENT			

1 SITUATION DU LOCAL Joindre si possible un plan de masse ou une impression issue de www.geoportail.gouv.fr permettant de situer le local sur la parcelle

RUE OU LIEU-DIT : N°

QUARTIER : PARCELLE CADASTRALE :

ÉVENTUELLEMENT : numéro de lot : Quote-part dans la propriété du sol :

2 DÉSIGNATION DU PROPRIÉTAIRE (OU DE L'USUFRUITIER)

1 - Si personne physique, NOM DE NAISSANCE et NOM D'USAGE :

2 - PRÉNOMS (soulignez le prénom usuel) :

3 - DATE et LIEU DE NAISSANCE :

1 bis - Si personne morale, FORME et RAISON SOCIALE :

2 bis - SIRET :

4 - ADRESSE (si elle est différente de celle du local) :

En cas d'USUFRUIT, NOM, prénoms du NU-PROPRIÉTAIRE :

5 - TÉLÉPHONE : 6 - MAIL :

3 DÉSIGNATION DU DÉCLARANT (s'il est différent du propriétaire ou de l'usufruitier)

1 - Si personne physique, NOM DE NAISSANCE et NOM D'USAGE :

2 - PRÉNOMS (soulignez le prénom usuel) :

3 - DATE et LIEU DE NAISSANCE :

1 bis - Si personne morale, FORME et RAISON SOCIALE :

2 bis - SIRET :

4 - ADRESSE :

5 - TÉLÉPHONE : 6 - MAIL :

7 - QUALITÉ :

4 DÉCLARATION DU PROPRIÉTAIRE OU DE SON REPRÉSENTANT

Je soussigné, en tant que propriétaire du local(*) ou de mandataire de ce dernier (*), atteste sur l'honneur qu'au **1^{er} janvier 2018**, suite au passage de l'ouragan IRMA, le local, situé à l'adresse désignée cadre 1, est :

- détruit**
- ou, sans être totalement détruit, impropre à toute utilisation**

Je certifie exact le détail des dégâts et dommages mentionnés en page 3.

Je m'engage à souscrire une déclaration modèle H1 dans les 90 jours qui suivront l'achèvement des éventuels travaux de reconstruction (CGI_{SM}, art. 1406).

J'ai parfaitement connaissance que cette déclaration pourra être produite en justice et que toute fausse déclaration de ma part m'expose à des sanctions.

À, le | | / | | / | | | |

Datez et signez

5 RAPPEL DE LA CONSISTANCE DE LA MAISON AVANT IRMA

51 CONSISTANCE DE LA MAISON

52 CARACTÉRISTIQUES GÉNÉRALES

RÉSERVÉ
À L'ADMINISTRATION

(A) PIÈCES ET ANNEXES AFFECTÉES À L'HABITATION

NOMBRE

- SALLE À MANGER, PIÈCES DE RÉCEPTION DIVERSES :
salle commune, salle de séjour, salon, bibliothèque, etc.
- CHAMBRES ET AUTRES PIÈCES HABITABLES
- CUISINES
 - de moins de 9 m²
 - de 9 m² et plus
- SALLES D'EAU : salle de bains, salle de douches, cabinet de toilette avec eau courante
- AUTRES ANNEXES : entrée, couloir, antichambre, office, rangement, etc. À L'EXCLUSION DES ÉLÉMENTS VISÉS AU (B) ...
- SURFACE TOTALE DES PIÈCES ET ANNEXES AFFECTÉES À L'HABITATION m²

(B) GARAGES ET AUTRES ÉLÉMENTS INCORPORÉS À LA MAISON

- GARAGES m²
- CAVES, CELLIERS, BÛCHERS, BUANDERIES, et ÉLÉMENTS ANALOGUES m²
- GRENIERS m²
- TERRASSES ET TOITURES-TERRASSES ACCESSIBLES m²

(A) PRINCIPAUX MATÉRIAUX DES GROS MURS :

- Pierre 2. Moellon, meulière
- Béton 4. Brique
- Agglomérés 6. Bois
- Autre matériaux ...

(B) MATÉRIAUX DES TOITURES :

- Tuiles 2. Ardoises
- Zinc ou aluminium 4. Béton
- Autre matériaux ...

(C) PRÉSENCE D'UNE DALLE SOUS LA TOITURE :

- Oui Non

(D) ÉTAT D'ENTRETIEN DE LA MAISON :

- Bon 2. Assez bon
- Passable 4. Médiocre
- Mauvais

(E) ANNÉE DE CONSTRUCTION | | | | |

(F) NOMBRE DE NIVEAUX HABITABLES
(rez-de-chaussée compris, greniers exclus)

6 SITUATION DE LA MAISON AU 01/01/2018

(A) VOUS CONSIDÉREZ VOTRE MAISON COMME DÉTRUITE :

Précisez les raisons (*envahissement par la mer...*) et joindre à la déclaration les justificatifs utiles (photos, rapport d'expertise...) :

.....

.....

.....

.....

(B) VOUS CONSIDÉREZ VOTRE MAISON COMME IMPROPRE À TOUTE UTILISATION :

Précisez les raisons et joindre à la déclaration les justificatifs utiles (photos, rapport d'expertise...) :

.....

.....

.....

PLUS PRÉCISÉMENT, VEUILLEZ RÉPONDRE AU QUESTIONNAIRE SUIVANT :

AU 01/01/2018, VOTRE MAISON ÉTAIT-ELLE :	OUI	NON
OCCUPÉE :	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
RACCORDÉE EFFECTIVEMENT À EDF :	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
RACCORDÉE AU SERVICE DE DISTRIBUTION D'EAU :	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
SUJETTE À DES INFILTRATIONS EN CAS DE PLUIE :	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

ÉTAT DE LA MAISON AU 01/01/2018 (HORS TOITURE) :	Intact(s) ou réparé(s)	Partiellement endommagé(s)	Gravement endommagé(s)
GROS ŒUVRE :	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
PLAFOND :	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
PORTES, FENÊTRES, BAIES VITRÉES :	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

ÉTAT DE LA TOITURE DE LA MAISON AU 01/01/2018 :	Intacte ou réparée	Bâchée < 25 %	Bâchée ≥ 25 %	Absente, détruite
.....	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

7 TRAVAUX ENVISAGÉS

- AUCUN À CE STADE :
- RECONSTRUCTION À L'IDENTIQUE :
- RECONSTRUCTION AVEC MODIFICATIONS :
- DÉMOLITION TOTALE SANS RECONSTRUCTION :

Commission territoriale des taxes foncières

Séance du :
AVIS :
Décision retenue :